

CONDIZIONI D'USO

Le presenti **Condizioni d'Uso** stabiliscono le regole di utilizzo del sito www.torberosazza.com ("**Sito**") da parte dei visitatori e degli utenti del Sito. Il Sito è di titolarità di Società Agricola Le Tenute del Leone Alato S.p.A. (P.IVA 01376530323) con sede in Via Trento, 8 34132 - Trieste TS e n. iscrizione al Registro Imprese di Trieste n. REA: TS –209974.

Nel darvi il benvenuto sul Sito, Vi invitiamo a leggere con attenzione le presenti Condizioni d'Uso, che si applicano a tutti i visitatori e/o utenti del Sito. Proseguendo la navigazione o utilizzando il Sito implicitamente confermate la Vostra accettazione alle presenti Condizioni d'Uso. Se non siete d'accordo e/o non accettate le presenti Condizioni d'Uso non potrete utilizzare questo Sito e Vi invitiamo pertanto a cessarne immediatamente l'utilizzo.

1. MODIFICA DEI TERMINI E DELLE CONDIZIONI D'USO

1.1 Società Agricola Le Tenute del Leone Alato S.p.A. si riserva il diritto di modificare o semplicemente aggiornare, in tutto o in parte, queste Condizioni d'Uso, in qualsiasi momento e senza alcun preavviso. In tal caso, Società Agricola Le Tenute del Leone Alato S.p.A. provvede a pubblicare sul Sito la versione aggiornata delle Condizioni d'Uso, sostituendo la data di "Ultimo aggiornamento" con la data dell'aggiornamento. Vi preghiamo, pertanto, di prendere visione leggendo periodicamente le Condizioni d'Uso del Sito, al fine di essere costantemente a conoscenza delle condizioni applicate. Si precisa che l'utilizzo del Sito dopo l'intervenuta modifica delle Condizioni d'Uso del Sito, comporta l'accettazione delle modifiche apportate. Se non accettate una qualsiasi di tali modifiche dovete, dunque, cessare di accedere o usare il Sito.

2. IL SITO E LE SUE FUNZIONALITÀ

2.1 Attraverso il Sito, Società Agricola Le Tenute del Leone Alato S.p.A. promuove e fornisce informazioni sui prodotti, sui servizi offerti, sull'ubicazione e le caratteristiche di TORRE ROSAZZA. Attraverso il Sito è, altresì, possibile acquistare varie esperienze presso TORRE ROSAZZA.

2.2 In alcune sezioni presenti sul Sito, potrebbe esservi richiesto di effettuare una registrazione mediante l'inserimento dei Vostri dati personali al fine di poter ricevere comunicazioni commerciali relative ai servizi e alle iniziative offerte da Società Agricola Le Tenute del Leone Alato S.p.A. e/o l'acquisto di servizi. In tal caso, Vi saranno richiesti specificatamente gli appositi consensi. Ove fornirete i Vostri dati personali sarete responsabili della veridicità e dell'aggiornamento degli stessi. Le attività di trattamento dei dati personali che fornite a Società Agricola Le Tenute del Leone Alato S.p.A. tramite il Sito sono compiutamente descritte all'interno dell'Informativa sul trattamento dei dati personali: https://www.torberosazza.com/sites/default/files/2023-12/informativa_sul_trattamento_dei_dati_personali_-_torre_rosazza.pdf. In qualsiasi momento potrete cancellare la Vostra iscrizione all'invio di comunicazioni commerciali.

3. UTILIZZAZIONE DEL SITO DA PARTE DEGLI UTENTI

3.1 L'uso del Sito è destinato unicamente a utenti maggiorenni. Utilizzando il Sito dichiarate dunque di avere più di 18 anni.

3.2 Vi è consentito l'uso del Sito e del suo contenuto esclusivamente per un uso personale, non avente alcuna finalità commerciale e che sia in ogni caso pienamente conforme alle presenti Condizioni d'Uso e alle norme di legge applicabili.

3.3 Riconoscete e accettate che non potete, né direttamente né assistendo terzi:

- a) copiare, riprodurre, pubblicare, trasmettere, caricare, codificare, modificare, vendere e concedere in licenza, o altrimenti distribuire, in tutto o in parte, il Sito o i suoi contenuti;
- b) accedere o usare il Sito o il suo contenuto per qualsiasi finalità commerciale o pubblicitaria nonché per finalità illecite o non consentite;
- c) utilizzare qualsiasi processo automatico o manuale per riprodurre in qualsiasi modo la struttura o l'aspetto del Sito o il suo contenuto;
- d) utilizzare qualsivoglia dispositivo, *software*, meccanismo o altra tecnologia con lo scopo di interferire con il corretto funzionamento del Sito.

3.4 Società Agricola Le Tenute del Leone Alato S.p.A. si riserva il diritto di interrompere o sospendere il Vostro uso o accesso al Sito senza alcun preavviso qualora ritenesse ragionevolmente sussistente una Vostra violazione delle Condizioni d'Uso o ove ritenga necessario tale provvedimento per ragioni di sicurezza.

4. COPYRIGHT

4.1 A titolo esemplificativo e non esaustivo, il Sito, le pagine che lo compongono, le tecnologie, la piattaforma, le idee, i loghi ed i marchi presenti sul Sito, la veste grafica, i testi, i file audio/video, le fotografie, le immagini, i disegni, gli script e più in generale ogni altra creatività connessa al Sito e ai servizi sono di esclusiva proprietà di Società Agricola Le Tenute del Leone Alato S.p.A. e come tali non possono essere riprodotti, usati o rappresentati, ad eccezione dei casi dove è espressamente ammesso e nei limiti in cui è ammesso.

4.2 Vi è concesso un diritto d'uso del Sito e/o dei servizi eventualmente offerti non trasferibile e limitato ad un utilizzo privato e non commerciale.

4.3 Qualsiasi feedback, commento, suggerimento e idea da Voi inviati a Società Agricola Le Tenute del Leone Alato S.p.A. con riferimento al Sito sarà ritenuto non-riservato e non proprietario. Società Agricola Le Tenute del Leone Alato S.p.A. si riserva il diritto di usare tali contenuti a titolo gratuito e senza limitazioni e, in particolare, a titolo esemplificativo e non esaustivo, Società Agricola Le Tenute del Leone Alato S.p.A. potrà memorizzare, archiviare, riprodurre, pubblicare divulgare, visualizzare, modificare e tradurre detti contenuti.

5. PRIVACY

5.1 Per consentirvi di fruire o accedere a determinate sezioni o funzionalità del Sito, potrebbe essere richiesto di fornire alcuni dati personali che Vi riguardano. Le attività di trattamento dei dati personali

che fornite a Società Agricola Le Tenute del Leone Alato S.p.A. tramite il Sito sono compiutamente descritte all'interno dell'Informativa sul trattamento dei dati personali: https://www.torberosazza.com/sites/default/files/2023-12/informativa_sul_trattamento_dei_dati_personali_-_torre_rosazza.pdf. Per conoscere le prassi e la politica sul trattamento dei dati personali, Vi invitiamo quindi a consultare l'Informativa sul trattamento dei dati personali.

6. ESCLUSIONE DI RESPONSABILITÀ – SITI DI TERZI

6.1 Il Sito può includere informazioni estratte da fonti pubbliche e/o collegamenti a siti esterni o pagine web gestite da terzi. Società Agricola Le Tenute del Leone Alato S.p.A. non esercita alcun controllo sul contenuto, la sicurezza e l'affidabilità di tali contenuti e collegamenti. Attraverso questi collegamenti, Società Agricola Le Tenute del Leone Alato S.p.A. facilita solamente l'accesso a detti siti web senza assumersi alcuna responsabilità per il loro contenuto né per eventuali violazioni di norme di legge o di violazioni di diritti di terzi che si verificano su tali pagine di cui sono responsabili i proprietari di tali pagine. Gli eventuali collegamenti a siti di terzi non rappresentano né potranno essere interpretati in alcun modo come un'approvazione da parte di Società Agricola Le Tenute del Leone Alato S.p.A. del loro contenuto.

6.2 Questa esclusione di responsabilità è valida per tutti i link visualizzati sul Sito e per i contenuti dei siti web a cui verrete indirizzati tramite tali collegamenti.

7. LIMITAZIONI DI RESPONSABILITÀ

7.1 Società Agricola Le Tenute del Leone Alato S.p.A. non garantisce, pur impegnandosi ad impiegare la migliore tecnologia di cui è a conoscenza e le migliori risorse a sua disposizione, la funzionalità del Sito. Pertanto, Società Agricola Le Tenute del Leone Alato S.p.A. non potrà in alcun caso essere ritenuto responsabile dei ritardi o malfunzionamenti nella prestazione del Sito dipendenti da eventi fuori dal suo ragionevole controllo quali, a titolo esemplificativo: (i) eventi di forza maggiore; (ii) eventi dipendenti da fatto di terzi quali, a titolo meramente esemplificativo, l'interruzione o il malfunzionamento dei servizi di terze parti.

7.2 In caso di interruzione della funzionalità del Sito, Società Agricola Le Tenute del Leone Alato S.p.A. si impegna a ripristinarlo nel minor tempo possibile. In ogni caso Società Agricola Le Tenute del Leone Alato S.p.A. non potrà essere ritenuto responsabile per malfunzionamenti dovuti a vizi dei mezzi indispensabili all'accesso, ad un uso improprio degli stessi e/o delle modalità di accesso al Sito. Inoltre, Società Agricola Le Tenute del Leone Alato S.p.A. non potrà in nessun caso essere ritenuto responsabile nei confronti dell'Utente o di terzi per perdita di profitto, mancato guadagno, né per qualsiasi altra forma di lucro cessante o danno indiretto e consequenziale connesso all'utilizzo del Sito. Accettate infine di manlevare e tenere indenne Società Agricola Le Tenute del Leone Alato S.p.A. da qualsiasi eventuale azione legale, pretesa, reclamo da parte di terzi e connessi danni e spese, anche legali (inclusi ragionevoli onorari di avvocati), originati da o connessi ad un vostro utilizzo in qualsiasi modo irregolare e/o illecito del Sito e/o dei contenuti dello stesso.

8. NORMATIVA APPLICABILE E GIURISDIZIONE

8.1 Le presenti Condizioni d'Uso devono intendersi interpretate e regolate dalla legge italiana.

8.2 Eventuali controversie fra Voi e Società Agricola Le Tenute del Leone Alato S.p.A. connesse e collegate all'utilizzo del Sito sono riservate alla giurisdizione italiana e sono di competenza esclusiva del Foro di Trieste qualora non siate un consumatore ai sensi del Codice del Consumo, mentre saranno di competenza del Tribunale dove l'utente risiede nel caso in cui siate un consumatore ai sensi del Codice del Consumo.

9. CLAUSOLE GENERALI

9.1 In caso una qualsiasi delle condizioni di cui alle presenti Condizioni d'Uso sia ritenuta illecita, invalida o inapplicabile, la stessa si intenderà modificata nella minima parte necessaria per renderla lecita, valida o applicabile e le restanti condizioni manterranno piena validità ed efficacia.

Ultimo aggiornamento

06.06.2023